

# Tarif Honoraires Pays de Gex

## TRANSACTION

### HABITATION ANCIEN

Prix de vente	Honoraires
Jusqu'à 100'000 €	5.000 € TTC
100.001 à 300.000 €	6 %
300.001 à 700.000 €	5 %
700.001 à 1.000.000 €	4.5 %
+ de 1.000.001 €	4 %

**PROGRAMMES NEUFS** 5 %

**COMMERCIAL** 10 % HT

Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

## LOCATION

	Honoraires Propriétaire		Honoraires Locataire
	Loyer mensuel hors charges	Honoraires sur loyer annuel hors charge	
Recherche de locataire	Inférieur à 400 € De 400 à 550 € + de 550 €	1.5 % 1 % 0.5 %	- - -
Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux		15 € le m <sup>2</sup>	15 € le m <sup>2</sup>
- Zone « très tendue »	-	13 € le m <sup>2</sup>	13 € le m <sup>2</sup>
- Zone « tendue »	-	11 € le m <sup>2</sup>	11 € le m <sup>2</sup>
- Reste du territoire			

- Zone très tendue : Paris et sa petite couronne

- Zone tendue : Ajaccio, Annecy, Arles, Bastia, Bayonne, Beauvais, Bordeaux, Draguignan, Fréjus, Annemasse, Grenoble, La Rochelle, La Teste de Buch, Arcachon, Lille, Lyon, Marseille, Aix en Provence, Meaux, menton, Montpellier, Nantes, Saint Nazaire, Sète, Strasbourg, Thonon les Bains, Toulon, Toulouse.